

道の駅ひたちおおた体験ほ場（ビニールハウス）活用事業者募集要項

道の駅ひたちおおた（常陸太田産業振興振興株式会社）では、道の駅ひたちおおたの活性化に向け、施設内の体験ほ場（ビニールハウス）で意欲的に農作物の栽培を行い、集客力向上や直売所における販売促進など、相乗効果が図れる農業（事業）者を募集します。

1 対象施設

(1) 施設

常陸太田市より指定管理事業において管理運営を受託している体験ほ場施設

施設名等	内容等
体験ほ場	ほ場全体面積 1,000㎡
ビニールハウス 2棟	ハウス面積 360㎡×2棟 構造：パイプハウス 間口：7.2m 肩高：約2.5m 軒高：4.6m 奥行：50m 被覆素材：農業用ポリオレフィンフィルム サイド巻上機：手動式 天窗：自動式（3段階温度調整機能） 妻窓：手動式 防虫ネット：0.4mm（サイド，天窗） 灌水システム：肥混入，灌水（ドリップ等） チューブ
ハウス暖房設備 2機	ホッソ小型温風機（KAシリーズ）及び循環扇 重油用タンク 燃料：A重油
井戸ポンプ（災害用井戸）	浅井戸ポンプインバーター及び送水用低圧 給水ポンプ ポンプ：エバラ製 1.1kw 口径 32mm 掘削：約20m 屋外カバー，凍結防止ヒーター，サンドフ ィルター
物置 1棟	イナバ物置（ドマール FXN-95D）
体験ほ場受付建物 1棟	木造1室，エアコン付き

(2) 所在地

〒313-0044

茨城県常陸太田市下河合町1016-1（道の駅ひたちおおた北側）

2 選定方法

公募型企画提案方式とし、下記（１）～（３）についてご提案いただきます。

（１）年間の事業計画

年間を通した栽培計画や栽培作物、管理方法等について

（２）年間の売上見込み額

年間の売上・経費・所得等について

（３）付加提案

体験ほ場を活用し、道の駅ひたちおおたの活性化に向けた付加提案の内容や方法、時期や費用等について

3 売上手数料等

（１）受託事業者は販売売上に応じた施設使用料等に消費税及び地方消費税相当額の金額を加算した金額をお支払いいただきます。

（２）施設利用料等については、提案内容等に応じて、双方の協議により決定します。

4 契約期間

（１）契約期間は、常陸太田産業振興振興株式会社の指定管理期間内で定めます。

（２）売上実績と見込み額に大きく差が生じた場合、次年度以降の契約を再検討するとともに、契約を継続することが適当でないと認めるときは、契約を取り消すことがあります。

5 応募資格要件

（１）市内に居住若しくは、活動拠点を有する個人、団体等の代表者又は、この募集により今後、市内に住所や活動拠点を設置しようとする個人、団体等の代表者

（２）農産物の栽培管理を自ら（団体の代表者の場合は、その属する団体等）の経験や知識、技術により、年間を通して行える者

（３）具体的な事業計画により、収支計画が明確に提案できる者

6 応募期間

（１）令和5年2月25日（土）～3月10日（金）

午前9時から午後6時まで（営業時間）

7 応募方法

（１）応募用紙に任意の事業（収支含む）計画書を添付し、直接ご本人がお申込みください。（郵送・メール・FAX等不可）

8 問い合わせ先

道の駅ひたちおおた（常陸太田産業振興振興株式会社）

〒313-0044 茨城県常陸太田市下河合町1016-1

電話番号：0294-85-6888 FAX 番号：0294-85-6877